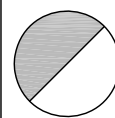


STUDIO TECNICO di PROGETTAZIONE  
Geom. BONDI GIANNI  
Via Roma n° 11 - 44021 Codigoro (FE) -  
Tel. e Fax 0533/714613 - E-mail: bondi.gianni@libero.it



# COMUNE di CODIGORO

Provincia di Ferrara

## VARIANTE SPECIFICA AL POC DEL COMUNE DI CODIGORO CON VALORE DI PUA PER AMPLIAMENTO AREA DI IMPIANTI PRODUTTIVI

PROPONENTE :

F.LLI BENAZZI srl

TAVOLA

9

VARIANTE ALLA ZONIZZAZIONE ACUSTICA

SCALA

1:5000

DATA

MARZO 2020

IL PROGETTISTA

firmato digitalmente

Firma

Timbro

SI RISERVA AI TERMINI NORMATIVI LA PROPRIETA' DEL PRESENTE ELABORATO GRAFICO

COLLABORAZIONE :

Arch. Pietro Pigozzi

Staf - Studio Tecnico Associato Ferrara



***“Variante specifica al POC del Comune di Codigoro  
con valore di PUA per ampliamento area di Impianti  
Produttivi”.***

*Variante alla Zonizzazione Acustica  
Fratelli Benazzi S.r.l.  
Via Centro 6, Caprile di Codigoro (FE)*

## ***Variante alla Zonizzazione Acustica***

Proponente Fratelli Benazzi S.r.l., Via Centro 6, Caprile di Codigoro.

Codigoro, Aprile 2020

Arch. Pietro Pigozzi



***“Variante specifica al POC del Comune di Codigoro  
con valore di PUA per ampliamento area di Impianti  
Produttivi”.***

*Variante alla Zonizzazione Acustica  
Fratelli Benazzi S.r.l.  
Via Centro 6, Caprile di Codigoro (FE)*

## **SOMMARIO**

1	La Zonizzazione Acustica del Comune di Codigoro .....	3
2	Modifiche alla Zonizzazione Acustica del Comune di Codigoro .....	3

## **1 La Zonizzazione Acustica del Comune di Codigoro**

Il Comune di Codigoro è dotato di Zonizzazione Acustica generale, approvata con Delibera del Consiglio Comunale n° 39 del 20/03/2006, ai sensi della Legge 447/1995 e Legge Regionale n°15/2001. Al momento della sua approvazione era vigente il Piano Regolatore Generale, approvato con Deliberazione Giunta Regionale n°1106 del 1/07/1997, conformemente alla disciplina urbanistica dettata dalla Legge Regionale n°47/1978.

La Legge Regionale 20/2000, ha successivamente dettato una nuova disciplina della pianificazione urbanistica, introducendo i nuovi strumenti denominati Piano Strutturale Comunale (PSC), Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) e Piano Operativo Comunale (POC).

Il Comune di Codigoro con Delibera del Consiglio Comunale n°49 del 29/03/2011, ha approvato il PSC, e con DCC n°37 del 26/06/2014 ha approvato il RUE.

Una delle maggiori innovazioni introdotta dal PSC è la previsione di Area Produttiva Ecologicamente Attrezzata, individuata nella porzione di territorio comunale inquadrata inquadrata dalle tavole n.n° 16,17,22 e 23 del Piano Urbanistico, comprendenti le stesse tavole della Zonizzazione Acustica. L'Amministrazione Comunale con delibera di Consiglio n°38 del 26/6/2014 ha approvato una **variante specifica alla Zonizzazione Acustica Comunale**, sostituendo dette tavole al fine di predisporre l'allineamento con due strumenti di classificazione del territorio.

La zonizzazione acustica vigente è pertanto costituita dalle 28 tavole approvate nel 2006 non sostituite nel 2014, integrate dalle quattro tavole sostitutive approvate nel 2014. Le 32 tavole complessive inquadrano ciascuna la porzione di territorio inquadrata dalla corrispondente tavola del PSC. Le norme di attuazione e la relazione vigente sono quelle approvate nel 2006.

## **2 Modifiche alla Zonizzazione Acustica del Comune di Codigoro**

La variante POC con valore di PUA in corso di approvazione con procedimento unico ex Art.53 della L.R. 24/2017, comporta la variazione delle tavole 16 e 17 della ZAC, al fine di ampliare la Classe V dell'area destinata all'attività produttiva dei Fratelli Benazzi, con esclusione quindi delle aree per dotazioni.

Attorno all'area di Classe V vi è una fascia in Classe IV.

La modifica da apportare è evidenziata nelle due tavole allegate:



# LEGENDA DELLE CLASSI ACUSTICHE

STATO DI FATTO



STATO DI PROGETTO



D.P.C.M. 14 Novembre 1997 art. 3 Tabella C		
Valori limite per la classificazione (L <sub>eq</sub> in dB(A))		
Fascia di riferimento	Diurno (06:00 - 22:00)	Nottturno (22:00 - 06:00)
Classe I	50	40
Classe II	55	45
Classe III	60	50
Classe IV	65	55
Classe V	70	60
Classe VI	75	70

FASCE DI PERTINENZA STRADALE  
(D.P.R. 142/2004)



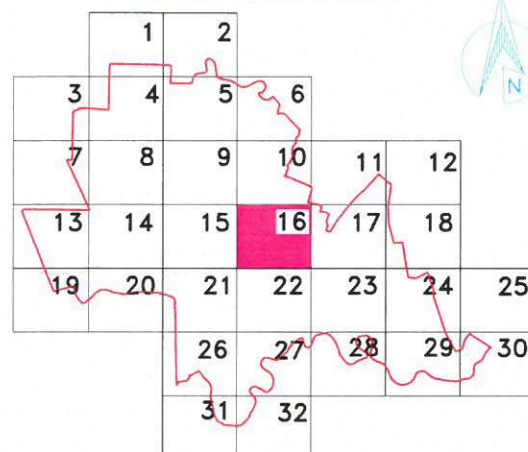
FASCE DI PERTINENZA FERROVIARIE  
(D.P.R. 459/1998)



CONFINI COMUNALI



## LOCALIZZAZIONE TAVOLA



COMUNE DI CODIGORO  
PROVINCIA DI FERRARA

## CLASSIFICAZIONE ACUSTICA COMUNALE ANNO 2013

AI SENSI DEL D.P.C.M. 01-03-1991, DELLA L.Q. 447/95 E DELLA L.R. 15/2001

MODIFICA A SEGUITO DI  
VAR-POC/PUA Benazzi

Tavola:

16

PONTELANGORINO  
Scala 1: 5.000

Data:

APRILE 2013

SPAZIO RISERVATO U.T.

Agg.:

-

Approvato con ..... n. .... del .....

PROGETTAZIONE:  
SIL ENGINEERING S.R.L.



RESPONSABILE AREA TECNICA:  
ARCH. GHIRARDINI ALESSANDRO

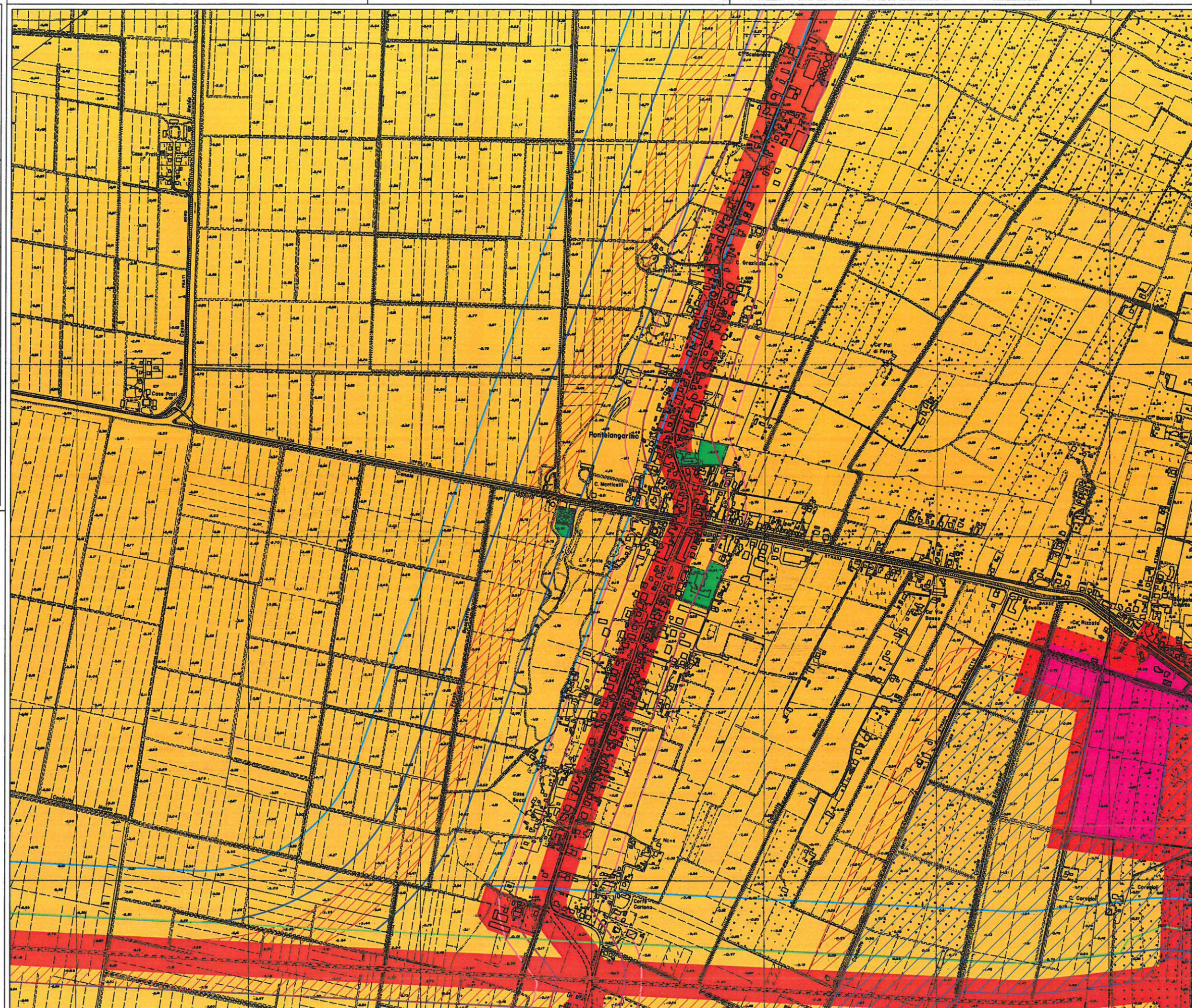
PROGETTISTA:  
DOTT. SANDONÀ CLAUDIO

COLLABORATORE AL PROGETTISTA:  
ARCH. MONTICELLI LEONARDO

IL SINDACO: DOTT.SSA RITA CINTI LUCIANI

IL SEGRETARIO: DOTT.SSA ROSARIA DI PAOLA







COMUNE DI CODIGORO - PIAZZA MATTEOTTI N.60  
44021 CODIGORO (FE)  
TEL. 0533/729111 - FAX. 0533/729535  
<http://www.comune.codigoro.fe.it>











# LEGENDA DELLE CLASSI ACUSTICHE

## STATO DI FATTO




	Classe I
	Classe II
	Classe III
	Classe IV
	Classe V
	Classe VI

## STATO DI PROGETTO



	Classe I
	Classe II
	Classe III
	Classe IV
	Classe V
	Classe VI

D.P.C.M. 14 Novembre 1997 art. 3 Tabella C: Valori limite assoluti d'immissione - Leq in dB (A)			
Classe di destinazione d'uso dell'edificio	Periodi di riferimento		
	Giorno (06:00 - 22:00)	Sera (22:00 - 06:00)	
Classe I Area polverizzazione permanente	50	40	
Classe II Area polverizzazione intermittente	55	45	
Classe III Area di minima disturbanza	60	50	
Classe IV Area di minima disturbanza	65	55	
Classe V Area di minima disturbanza	70	60	
Classe VI Area di minima disturbanza	70	70	

## FASCE DI PERTINENZA STRADALE (D.P.R. 142/2004)

	Fascia A - 100 m
	Fascia B - 150 m
	Fascia C - 250 m

## FASCE DI PERTINENZA FERROVIARIE (D.P.R. 459/1998)

	Fascia A - 100 m
	Fascia B - 250 m

### CONFINI COMUNALI

## LOCALIZZAZIONE TAVOLA

The map displays a grid of 32 numbered cells (1 to 32). A red line outlines the specific area of interest, which includes cells 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, and 32. Cell 17 is highlighted in magenta. A north arrow is located in the top right corner of the map.

